



JARVÈS  
LUXURY REAL ESTATE



# Prestigiosa residenza in City Life

Milano, City Life

## Il luogo e la storia

Nel cuore di CityLife, le Residenze Libeskind rappresentano un capolavoro di design contemporaneo e architettura di prestigio.

Le facciate, rivestite da eleganti piastrelle grigio chiare e drappeggiate da brise soleil in legno, disegnano un motivo ritmico e al contempo armonico che dona agli edifici un'impronta scultorea unica.

Linee sinuose, forme geometriche audaci e un design inconfondibile creano un ambiente esclusivo, dove l'estetica incontra la funzionalità. Gli edifici si integrano armoniosamente con il contesto urbano e naturale circostante, esaltando la bellezza del quartiere.

City Life rappresenta il simbolo della trasformazione urbana e della modernità della città: meta dello shopping e della ristorazione non è solo un luogo, ma uno stile di vita, pensato per chi cerca eccellenza, innovazione e sostenibilità nel cuore di Milano.

Boutique di prestigio, ristoranti gourmet, cinema e uno dei parchi pubblici più grandi della città assicurano un ambiente unico dove vivere, lavorare, trascorrere il tempo libero.

Libeskind è sinonimo di qualità dei materiali, cura nei dettagli architettonici e ampiezza degli spazi, caratteristiche che assicurano un comfort abitativo straordinario.

## History and location

*In the heart of CityLife, the Libeskind Residences are a masterpiece of contemporary design and prestigious architecture.*

*The facades, covered with elegant light grey tiles and draped by wooden brise-soleil, draw a rhythmic and at the same time harmonious pattern that gives the buildings a unique sculptural imprint.*

*Sinuous lines, bold geometric shapes and a unique design create an exclusive environment where aesthetics meets functionality. The buildings integrate harmoniously with the urban and natural environment, enhancing the beauty of the neighborhood.*

*City Life is the symbol of urban transformation and modernity of the city: a shopping and dining destination is not only a place, but a lifestyle, designed for those who seek excellence, innovation and sustainability in the heart of Milan.*

*Prestigious boutiques, gourmet restaurants, cinemas and one of the largest public parks in the city ensure a unique environment where to live, work, spend your free time.*

*Libeskind is synonymous with quality materials, attention to architectural details and spaciousness, characteristics that ensure extraordinary living comfort.*



# La proprietà

# The property

Situata al primo piano dell'edificio Libeskind 1, questa raffinata residenza coniuga eleganza, comfort e modernità in uno degli indirizzi più prestigiosi di Milano.

L'ingresso si apre su una luminosa zona living, caratterizzata da ampi spazi e dall'accesso diretto a una delle terrazze, perfetta per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata ma in armoniosa continuità con il living, rappresenta il connubio ideale tra funzionalità e design.

Un pratico spazio lavanderia, abilmente celato poco dopo l'ingresso, aggiunge comfort e praticità. Dal disimpegno si accede alla camera master, un'oasi privata con bagno en suite e doppio accesso alla terrazza.

Una seconda camera da letto, anch'essa dotata di bagno privato, completa la disposizione degli spazi.

La residenza è dotata di impianti di riscaldamento e raffreddamento a soffitto, garantendo un comfort abitativo di altissimo livello.

A completare la proprietà, un box auto privato.

Come tutte le esclusive Residenze Libeskind, l'appartamento offre servizi di prestigio, tra cui area fitness, portineria, sicurezza 24/7 e locale bici, per uno stile di vita unico e senza compromessi.

*Located on the first floor of the Libeskind 1 building, this refined residence combines elegance, comfort and modernity in one of the most prestigious addresses in Milan.*

*The entrance opens onto a bright living area, characterized by large spaces and direct access to one of the terraces, perfect for moments of relaxation and conviviality. The kitchen, separate but in harmonious continuity with the living room, represents the ideal combination of functionality and design.*

*A practical laundry room, cleverly hidden just after the entrance, adds comfort and practicality. From the hallway you enter the master bedroom, a private oasis with en suite bathroom and double access to the terrace.*

*A second bedroom, with private bathroom, completes the layout of the spaces. The residence is equipped with ceiling-based heating and cooling systems, ensuring a living comfort of the highest level.*












*To complete the property, a private car garage.*

*Like all the exclusive Libeskind Residences, the apartment offers prestigious services, including fitness area, concierge, 24/7 security and bike room, for a unique lifestyle without compromise.*



# Specifiche tecniche

## Technical Specifications

	Superficie mq	Surface sqm	127
	Bagni	Bathrooms	2
	Camere da letto	Bedrooms	2
	Box auto doppio	Double parking spot	✓
	Categoria catastale	Cadastral category	A2
	Piano	Floor	1
	Terrazza	Terrace	✓
	Lavanderia	Laundry room	✓
	Area fitness	Fitness area	✓
	Riscaldamento a soffitto	Radiant ceiling heating system	✓
	Impianto aria condizionata a soffitto	Ceiling air conditioning system	✓

JARVÉES  
LUXURY REAL ESTATE

# Planimetrie

## Floor Plan



Piano primo  
*First floor*



1



2













jarves.com  
Corso Garibaldi, 95  
Brera - Milano

**Opening soon:**  
Madonna di Campiglio  
Porto Cervo