



Lusso contemporaneo a City Life

Milano, City Life

La proprietà

Al quarto piano nell'esclusivo contesto delle Residenze Hadid a CityLife è collocato l'appartamento Wagner, abitazione con una vista privilegiata sugli ampi spazi verdi della moderna area urbana e su Palazzo delle Scintille.

L'ingresso introduce ad un raffinato open space composto da zona pranzo, con un tavolo e un elegante lampadario e zona living, un contesto che risplende della luce naturale che filtra dalle ampie vetrate. La sala contempla l'accesso ad un bagno di cortesia a disposizione degli ospiti.

Dal living si raggiunge la cucina, separata dallo scenario open space da ante scorrevoli di alto design; la cucina si distingue per la presenza di un'elegante isola centrale, un raffinato tavolo aggiuntivo e una sofisticata cantina vini, che arricchiscono l'ambiente con funzionalità e stile.

Dalla cucina si accede ad una camera adiacente con bagno privato. Proseguendo dal living si accede alla zona notte dove spicca la master bedroom (che gode di doppia esposizione), arricchita da un grande armadio su misura dalla forma sinuosa elegantemente progettato per celare una porta che conduce al bagno en suite, una soluzione che integra gli spazi con discrezione e raffinatezza. Completano la zona notte altre due camere matrimoniali con bagno privato e una camera singola con bagno.

Un ulteriore elemento che valorizza la residenza è rappresentato dalla presenza di due comodi terrazzi: il primo dedicato alla cucina e alla zona notte con affaccio sul giardino interno del building; il secondo unicamente dedicato all'area living, soluzione che offre una perfetta continuità tra spazi interni ed esterni.

Una Control Room operativa h24 e un servizio di portierato diurno assicurano la massima tranquillità a tutti i condomini, i quali possono godere anche di molti altri servizi e spazi comuni, tra cui un locale biciclette, un locale passeggini e un'area fitness attrezzata.

The property

Located on the fourth floor of the exclusive Residenze Hadid complex in CityLife, the Wagner Apartment is a prestigious residence offering privileged views over the expansive green spaces of this modern urban district and "Palazzo delle Scintille".

The entrance opens onto a refined open-plan living area comprising a dining space, furnished with an elegant table and designer chandelier, and a bright living room bathed in natural light streaming through large floor-to-ceiling windows. The living area also provides access to a guest bathroom.

From the living room, one enters the kitchen, separated from the open-plan area by high-design sliding doors. The kitchen stands out for its sophisticated central island, an additional refined dining table, and a stylish wine cellar, elements that enhance both functionality and aesthetics. From the kitchen, there is access to an adjacent bedroom with en-suite bathroom.

Continuing from the living area leads to the night zone, where the master bedroom takes center stage. Benefiting from dual exposure, it features a large custom-made wardrobe with a sinuous design, elegantly conceived to conceal the entrance to the en-suite bathroom, an architectural solution that seamlessly integrates space with discretion and refinement.

The sleeping area is completed by two additional double bedrooms, each with a private bathroom, and a single bedroom with its own bathroom.

Further enhancing the residence are two spacious terraces: the first serves the kitchen and sleeping area and overlooks the building's internal garden; the second is dedicated exclusively to the living area, offering a perfect continuity between indoor and outdoor spaces.

A 24/7 Control Room and daytime concierge service ensure maximum security and peace of mind for residents, who can also enjoy a range of shared amenities, including a bicycle storage room, stroller room, and a fully equipped fitness area.





Specifiche tecniche

Technical Specifications

	Superficie mq	Surface sqm	284
	Bagni	Bathrooms	6
	Camere da letto	Bedrooms	5
	Posti Auto	Private parking space	2
	Terrazza	Terrace	2
	Area fitness comune	Residents' fitness area	
	Piano	Floor	4
	Classe energetica	Energy class	B

JARVÉS

LUXURY REAL ESTATE

Planimetrie

Floor Plan



Piano quarto
Fourth floor



1



2





4



5



6



7



8







jarves.com
Corso Garibaldi, 95
Brera - Milano

Opening soon:
Madonna di Campiglio
Porto Cervo