



JARVÉS
LUXURY REAL ESTATE



Attico di design con rooftop panoramico

Milano, Corso Magenta 79

Il luogo e la storia

In una Milano che cela la sua anima dietro cortili riservati e facciate d'altri tempi, Corso Magenta si svela come arteria nobile e vibrante, dove ogni pietra racconta la raffinatezza di secoli e ogni passo risuona d'arte, storia ed eleganza urbana. Nel cuore del quartiere del genio Leonardo, tra palazzi d'epoca, botteghe storiche e tesori rinascimentali, sorge al civico 79 una proprietà di pregio che contempla un'anima moderna in un corpo classico.

A pochi passi dall'Ultima Cena di Leonardo da Vinci a S.Maria delle Grazie, dal Chiostro delle Rane e dalla Fondazione Stelline (anticamente istituto per orfanelle, oggi cuore pulsante di incontri e convegni), questo contesto abitativo fonde quotidianità e bellezza in un equilibrio raro.

Corso Magenta è più di una via elegante: è un luogo dove la memoria vibra, il presente respira cultura, e l'abitare diventa esperienza. La via del museo archeologico, di S.Maurizio (la Cappella Sistina di Milano) e del Cenacolo Vinciano rappresenta un'ideale contesto abitativo dove convivono in perfetto equilibrio tranquillità, raffinatezza e l'energia cosmopolita della città.

History and location

In a Milan that hides its soul behind secluded courtyards and timeless façades, Corso Magenta reveals itself as a noble and vibrant artery, where every stone tells of centuries of refinement and every step echoes with art, history, and urban elegance. In the heart of the neighborhood of the genius Leonardo, among historic buildings, traditional shops, and Renaissance treasures, stands at number 79 a prestigious property that blends a modern soul within a classical body.

Just steps away from Leonardo da Vinci's Last Supper at Santa Maria delle Grazie, the Cloister of the Frogs, and the Stelline Foundation (once an institute for orphaned girls, now a lively hub for events and conferences), this residential setting merges daily life and beauty in a rare balance. Corso Magenta is more than an elegant street: it is a place where memory vibrates, the present breathes culture, and living becomes an experience. Home to the Archaeological Museum, San Maurizio (the "Sistine Chapel of Milan"), and the Cenacolo Vinciano, it represents an ideal residential context where tranquility, sophistication, and the cosmopolitan energy of the city coexist in perfect harmony.

L'aura milanese di Corso Magenta, ritratta dall'alto

The Milanese aura of Corso Magenta, portrayed from above



La proprietà

Distribuita tra il quinto e sesto piano di un elegante palazzo, la proprietà si presenta con uno stile moderno, lineare, armonico.

Al piano quinto, unico appartamento al livello, la residenza accoglie: un'ampia zona living, una cucina abitabile in continuità, una camera degli ospiti con bagno privato, una camera master con cabina armadio integrata e bagno en suite e altre due camere con bagno privato. Su questo piano insiste un importante terrazzo che, in continuità, abbraccia diversi ambienti con vista mozzafiato sul cielo milanese.

Al piano sesto si svela la meraviglia, un rooftop con cucina esterna e zona relax, si apre su una vista unica nel suo genere: il Duomo, Santa Maria delle Grazie, lo skyline milanese. L'ambiente è impreziosito da ampie aperture vetrate che regalano un'esperienza avvolgente di luce naturale. Questa dimora di design, recentemente ristrutturata, si completa con box auto, posto auto, cantina, ascensore, montacarichi e portineria.

The property

Spread across the fifth and sixth floors of an elegant building, this property showcases a modern, clean, and harmonious style.

On the fifth floor, the only apartment on this level, the residence opens up to: a spacious living area, a continuous eat-in kitchen, a guest room with private bathroom, a master bedroom with integrated walk-in closet and en-suite bathroom, and two additional bedrooms each with private bathrooms. This floor features a large terrace that seamlessly connects with multiple rooms, offering a breathtaking view of the Milanese sky.

On the sixth floor, the true marvel is revealed: a rooftop with lounge area and a fully equipped outdoor kitchen opens onto a unique panorama viewing: the Duomo, Santa Maria delle Grazie, and the Milan skyline. The space is enriched by large glass openings that bathe the interior in natural light, creating an immersive and luminous atmosphere.

This design-forward home, recently renovated, is completed by a private garage, parking space, cellar, elevator, service lift, and concierge service.

Un dettaglio dell'area relax nel rooftop panoramico

A detail of the relaxation area in the panoramic rooftop



Specifiche tecniche

Technical Specifications

	Superficie mq	Surface sqm	435 mq
	Bagni	Bathrooms	4
	Camere da letto	Bedrooms	4
	Box	Garage	1
	Posto auto	Parking space	1
	Categoria catastale	Cadastral category	A2
	Piano	Floor	5/6
	Raffreddamento canalizzato	Ducted cooling	impianto autonomo
	Riscaldamento a pavimento	Underfloor heating	impianto autonomo
	Terrazza	Terrace	2

JARVÉS
LUXURY REAL ESTATE

Planimetrie

Floor plans



Piano sesto/ Rooftop
Sixth floor/ Rooftop



Piano quinto
Fifth floor



Le planimetrie fornite sono a scopo puramente illustrativo, le misure e le dimensioni riportate sono indicative e non costituiscono un elemento contrattuale.
The floor plans are for illustrative purposes only, the measurements and dimensions indicated are approximate and do not constitute a contractual element.



La terrazza in continuità con gli ambienti al sesto piano

The terrace in continuity with the rooms on the sixth floor

1



Un angolo dell'ampio terrazzo sospeso tra cielo e conversazione

A corner of the spacious terrace, suspended between sky and conversation

2



La vista mozzafiato sulla centro di Milano
The breathtaking view of the center of Milan



Un dettaglio di pregio della vista dall'interno dell'ambiente vetrato

A fine detail of the view from inside the glass room

3



Uno scorcio sul terrazzo del quinto piano

A glimpse of the fifth-floor terrace

4



Vista d'autore nello spazio relax circondato dal verde
View of the author in the relaxation area surrounded by greenery



La moderna ed elegante cucina abitabile al quinto livello
The modern and elegant kitchen on the fifth level



Luce naturale e arte contemporanea definiscono l'essenza della sala

Natural light and contemporary art define the essence of the dining

6



Lo studio, angolo riservato nella zona giorno della residenza

The study, private corner in the living area of the residence

7



Il bagno padronale con finiture classiche ed eleganti
The master bathroom with classic and elegant finishes



La master bedroom con bagno en suite

The master bedroom with en suite bathroom

9



La camera master con scorcio sulla cabina armadio finestrata

The master bedroom with a view of the windowed walk-in closet

9



La seconda camera presente al quinto livello

The second room on the fifth level

10



Dettaglio di uno dei bagni al quinto piano

Detail of one of the bathrooms on the fifth floor

11



Grazie alla posizione privilegiata ogni finestra della residenza è un “quadro” della città
Thanks to the privileged location each window of the residence is a “picture” of the city



jarves.com
Corso Garibaldi, 95
Brera - Milano

Opening soon:
Madonna di Campiglio
Porto Cervo